



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### 1. Przedmiot inwestycji:

BUDOWA ORODZENIA DZIAŁKI, OGRODZENIA PLACU ZABAW, BUDOWA UTWARDZENIA TERENU W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, BUDOWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, BUDOWA ZJAZDU Z DROGI PUBLICZNEJ POWIATOWEJ NR 3920E, BUDOWA OGRODZENIA, BUDOWA PARKINGU”

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

- Działka jest niezabudowana.
- Działka jest porośnięta zielenią niską.
- Działka jest nieogrodzona.




### 3. Projektowane zagospodarowanie działki:

BUDOWA ORODZENIA DZIAŁKI, OGRODZENIA PLACU ZABAW, BUDOWA UTWARDZENIA TERENU W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, BUDOWA PLACU ZABAW, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, BUDOWA PARKINGU, BUDOWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE”.

### ZAKRES OPRACOWANIA/ BILANS DZIAŁKI:



Granica działki - Zakres opracowania - 4106,00 m/2 - 100%

1. Budynek usługowy (świetlica) - projektowany wg. odrębnego opracowania
2. Plac zabaw - projektowany wg. odrębnego opracowania
  - A. ZESTAW ZABAWOWY
  - B. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY
  - C. HUŚTAWKA WAGOWA
  - D. ŁAWKA Z OPARCIEM SZT. 2
  - E. KOSZ NA ŚMIECI
  - F. BUJAK NA SPRĘŻYNIE
  - G. TABLICA INFORMACYJNA
-  Bezpieczna nawierzchnia syntetyczna - kolor pomarańczowy - projektowana 150,0m/2
-  Ciąg komunikacji pieszej w postaci ścieżki o nawierzchni bezpiecznej syntetycznej - kolor niebieski - projektowana - 17,50 m/2
-  Zieleń - projektowana - 34,00m/2 plus 3,95m/2 przy tawkach
3. Istniejący budynek szkoły i istniejący budynek gospodarczy do wyburzenia wg. odrębnego opracowania
4. Powierzchnia biologicznie czynna - istniejąca
5. Parking - (11 miejsc parkingowych w tym 1 dla niepełnosprawnych) projektowany wg. odrębnego opracowania
6. Ogrodzenie placu zabaw dl. 49,0m w tym furtka szerokości 1,1m w tym 13,00m ogrodzenia w ogrodzeniu działki - projektowane
7. Powierzchnia utwardzona - projektowana 616,52 m/2 - 15,01%
8. Obiekty małej architektury projektowane wg. odrębnego opracowania
9. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej - projektowana wg. odrębnego opracowania



# BP MEDIATECH CONSTRUCTION

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.

10. Ogrodzenie działki długości 274,00m w tym brama i furtka szerokości 5,0m w tym na długości 13,00m zaliczone do placu zabaw - projektowane  
Ogrodzenie zaliczone do placu zabaw ma odpowiadać wytycznym zawartym w projekcie opisowym ogrodzenia placu zabaw. Nie może posiadać żadnych wystających elementów, ostrych krawędzi, ma być zakończone na gładko.
  11. Zewnętrzna instalacja wodociągowa  
- projektowana wg. odrębnego opracowania
  12. Wewnętrzna kablowa linia zasilania  
- projektowana wg. odrębnego opracowania
  13. Projektowany zbiornik na odpady stałe
- ✗ Elementy do usunięcia

1. Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:  
Obiekty będą wnoszone na terenie, który nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz który nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:  
Obiekty nie będą wnoszone na terenie górniczym.
3. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:  
Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.
4. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:  
Brak.
5. Zjazd na drogę gminną:  
Zjazd – istniejący

<p><b>PROJEKTANT ARCHITEKTURY:</b> <b>mgr inż. Edward Knap</b></p>	
--	--