

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomszczański
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Wielgomłyny, dnia 06.09.2019 r.

Urząd Gminy w Wielgomłynach
ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny
tel. (44) 787-10-87
faks (44) 787-10-82

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Wola Kuźniewska w gminie Wielgomłyny.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jest numerem działki geodezyjnej 544/1 o powierzchni 0,1554 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta numer PT1R/00052778/0. Według katastru nieruchomości oznaczona jest ona symbolem BrIVa – grunty rolne zabudowane klasy czwartej „a”.

2. Opis nieruchomości.

Działka nr 544/1 położona jest przy drodze utwardzonej w strefie zabudowy miejscowości Wola Kuźniewska. Posiada kształt w formie prostokąta. Jest to teren z dobrym uzbrojeniem technicznym – sieć energetyczna i wodociągowa. Przedmiotowa działka jest zabudowana murem z kamienia wapiennego budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 58,50 m². Budynek ten posiada liczne wady konstrukcyjne i kwalifikuje się niewątpliwie do rozbiórki. Część frontowa działki posiada złe warunki hydrologiczne (teren podmokły) z rowem melioracyjnym.

3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.

Dla ww. działki nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielgomłyny, zgodnie z funkcją podstawową nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej. Funkcję towarzyszącą lub uzupełniającą stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i teren zabudowy usługowej.

Sposób zagospodarowania musi być zgodny z powyższym opisem.

4. Cena nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 13.384,00 złote brutto (słownie: trzynaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt cztery złote brutto).

5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 34 ust. 1 w/wymienionej ustawy pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy opisanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin złożenia wniosku przez osoby wyżej wymienione ustalony zostaje od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy tj. od dnia 06.09.2019 roku do dnia 21.10.2019 roku.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wielgomłynach, pokój nr 6, tel. (44) 787-10-87 wew. 105, fax (44) 787-10-82.

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomszczański
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Z upoważnieniem
Sławomir Kuligowski
INSPEKTOR