

Wielgomłyny, dnia 10.09.2019 r.

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomski
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Urząd Gminy w Wielgomłynach
ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny
tel. (44) 787-10-87
faks (44) 787-10-82

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Wielgomłyny przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat.

I.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

W skład nieruchomości wchodzi działka rolna oznaczona numerem 207/1 o powierzchni 0,60 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta PT1R/00026149/1. Według katastru nieruchomości, oznaczona jest użytkiem rolnym klasy RIVa-0,30 ha; RIVb – 0,02 ha; RV-0,18 ha; LV-0,10 ha.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Wielgomłyny w gminie Wielgomłyny. Dotychczas użytkowana była rolniczo.

3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.

Dla ww. nieruchomości jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którym działka przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości musi być zgodny z jej przeznaczeniem.

4. Wywoławczy roczny czynsz dzierżawy wynosi 0,58 q pszenicy (słownie: pięćdziesiąt osiem kilogramów pszenicy).

II.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

W skład nieruchomości wchodzi część działki rolnej oznaczonej numerem 210/1 o powierzchni do wydzierżawienia 1,10 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta PT1R/00026149/1. Według katastru nieruchomości, oznaczona jest użytkiem rolnym klasy RIVa-0,50 ha; RIVb – 0,54 ha; LV-0,06 ha.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Wielgomłyny w gminie Wielgomłyny. Dotychczas użytkowana była rolniczo.

3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.

Dla ww. nieruchomości jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którym działka przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości musi być zgodny z jej przeznaczeniem.

4. Wywoławczy roczny czynsz dzierżawy wynosi 1,42 q pszenicy (słownie: sto czterdzieści dwa kilogramy pszenicy).

Uzyskane w przetargach wysokości rocznych czynszów dzierżawnych będą waloryzowane w oparciu o ceny skupu pszenicy publikowane przez GUS.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w okresach półrocznych z dołu:

I rata płatna do 15 września danego roku,

II rata płatna do 28 lutego następnego roku.

Przedmiotowy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie

lokalnej na stronie internetowej Urzędu Gminy www.wielgomlyny.bip.net.pl i w siedzibie Urzędu Gminy od dnia 10.09.2019 roku do dnia 23.10.2019 roku. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy upływa dniu 22.10.2019 roku. Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wielgomłynach, pokój nr 6, tel. (44) 787-10-87, fax (44) 787-10-82.

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomszczański
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Z up. WŁ. TA
Sławomir Kuligowski
INSPEKTOR

.....
podpis