



GRZYBUD Paweł Grzybek
ul. Tysiąclecia 10 F/120, 97-500 Radomsko
ul. Obrońców Westerplatte 21, 42-200 Częstochowa
kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl
tel. 508 521 423

Egzemplarz nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDMIOT INWESTYCJI:	REMONT BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Kategoria obiektu budowlanego - IX
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	DZ. NR EW. 319/1 I 320, OBRĘB 0016 TRZEBCE TRZEBCE, 97-525 WIELGOMŁYNY
INWESTOR:	GMINA WIELGOMŁYNY
ADRES:	UL. RYNEK 1 97-525 WIELGOMŁYNY
ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. PIOTR DREWNIAK upr. proj. nr 275/SWOKK/2017
KONSTRUKCJA	
PROJEKTANT:	mgr inż. PAWEŁ GRZYBEK upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- CZĘŚĆ I – PLAN SYTUACYJNY
- CZĘŚĆ II – BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA

• STRONA TYTUŁOWA	1
• SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	2
• OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
• INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	5

TOM I – PLAN SYTUACYJNY

• ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
• RYS. PZT 1. PLAN SYTUACYJNY	12

TOM II – BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA

• OPINIA TECHNICZNA	13
RYSUNKI INWENTARYZACJA	
• RYS. NR I 1. ELEWACJE INWENTARYZACJA	16
• RYS. NR I 2. RZUT PARTERU. INWENTARYZACJA	17
• RYS. NR I 4. RZUT DACHU. INWENTARYZACJA	18
• OPIS TECHNICZNY	19
RYSUNKI ZAKRES PRAC	
• RYS. NR ZP 1. ELEWACJE 1. ZAKRES PRAC	25
• RYS. NR ZP 2. ELEWACJE 2. ZAKRES PRAC	26
• RYS. NR ZP 3. RZUT PARTERU. ZAKRES PRAC	27
• RYS. NR ZP 4. RZUT DACHU. ZAKRES PRAC	28
RYSUNKI PROJEKT	
• RYS. NR A 1. RZUT PARTERU. ARCHITEKTURA	29
• RYS. NR A 2. RZUT DACHU. ARCHITEKTURA	30
• UPRAWNIENIA BUDOWLANE	31
• WPIS DO IZBY INŻYNIERÓW	32

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz.2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt budowlany **remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach** na działce nr ewid. 319/1 i 320, obr. 0016 Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. PIOTR DREWNIAK <i>upr. proj. nr 275/SWOKK/2017</i>
KONSTRUKCJA	
PROJEKTANT:	mgr inż. PAWEŁ GRZYBEK <i>upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16</i>

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**PRZEDMIOT
INWESTYCJI:** REMONT BUDYNKU ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ W TRZEBCACH

**LOKALIZACJA
DZIAŁKI:** DZ. NR EW. 319/1 i 320, OBRĘB 0016 TRZEBCE
TRZEBCE, 97-525 WIELGOMŁYNY

INWESTOR: GMINA WIELGOMŁYNY

**ADRES
INWESTORA:** UL. RYNEK 1
97-525 WIELGOMŁYNY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: mgr inż. arch. PIOTR DREWNI AK
upr. proj. nr 275/SWOKK/2017

BRANŻA: KONSTRUKCJA

PROJEKTANT: mgr inż. PAWEŁ GRZYBEK
upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16

Zgodnie z Art. 20 ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane wymagane jest opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanego projektu budowlanego, która (na podstawie DZ. U.2003. 120.1126 § 6 ust. 1 b) stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych poz. 1a pkt. 8).

1. USTALENIA DOTYCZĄCE CZASU TRWANIA BUDOWY I ILOŚCI ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW

- czas trwania budowy: powyżej 30 dni
- jednoczesne zatrudnienie: powyżej 20 pracowników
- zakres robót: powyżej 500 osobodni

W związku z powyższym należy na budowie umieścić tablicę informacyjną.

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót dla całego obiektu budowlanego obejmuje prace z zakresu robót budowlanych i konstrukcyjnych. Wszystkie prace będą wykonane przez specjalistów z danych branży.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przewidziane w projekcie wyżej wymienione prace będą dotyczyć terenu dz. nr ew. 319/1 i 320. Na działce znajdują się następujące obiekty budowlane:

- budynek świetlicy przeznaczony do przebudowy

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie stwierdza się żadnych elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. WYKAZ SPECYFICZNYCH RODZAJÓW ROBÓT BUDOWALNYCH MAJĄCYCH WYSTĄPIĆ NA BUDOWACH WG WYKAZU USTAWY I OCENA MOŻLIWOŚCI ICH WYSTĄPIENIA

Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia i bezpieczeństwa ludzi, np. przysypania ziemią lub upadku z dużej wysokości – będą występować.

- Ryzyko upadku pracowników z wysokości ponad 5 m nie występuje.
- Urządzenia elektryczne będą podłączone przez uprawnionego elektryka.
- Robotnicy będą wyposażeni: w rękawice, okulary ochronne, odzież ochroną w zależności od potrzeb.
- Przed przystąpieniem do robót z udziałem dźwigu- należy przeszkolić pracowników zapinających i odpinających materiał do transportu. Obsługę dźwigu należy powierzyć osobie, która ma odpowiednie uprawnienia do obsługi i pracy na dźwigu. Zabrania się przeprowadzania prac przy prędkości wiatru przekraczającej 10m/s, przy złej widoczności i we mgle.
- Działka, na której będą przeprowadzane roboty budowlane jest położona w terenie z dogodnym dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru, awarii lub innego zagrożenia. Drogi ewakuacyjne określi kierownik budowy.
- Przygotować zaplecze socjalne dla pracowników: kontener, toaleta.

- Wszystkie roboty muszą być przeprowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.

Prace, przy których prowadzeniu występują działania substancji chemicznych lub czynniki biologiczne zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi nie występują.

Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym – nie występują.

Prace prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych – nie występują.

Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników – nie występują.

Prace prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach – nie występują.

Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych – nie występują.

Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza nie występują.

Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych – nie występują.

Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – występują. Zaleca się szczególną ostrożność przy wykonywaniu tego typu prac.

Zakres i rodzaj w przewidzianych do wykonania w/w projektem robót montażowo budowlanych, może stwarzać zagrożenia stopnia średniego przy wykonywaniu prac: Przy użyciu rusztowań – prace częściowo prowadzone będą na wysokości powyżej 5 m.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

Wszystkie przewidziane w/w projekcie prace powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Instruktaż na stanowisku pracy winien być przeprowadzony przez kierownika danej grupy robót pod nadzorem pracownika odpowiedzialnego za sprawy bhp i ppoż. w przedsiębiorstwie.

7. ZAKRES PRZEPISÓW BHP MAJĄCYCH ZASTOSOWANIE PRZY ROBOTACH BUDOWLANO - INSTALACYJNYCH NA PROJEKTOWANEJ BUDOWIE

Na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych takich jak:

- Elektronarzędzia,
- Rusztowanie przestawne inwentaryzowane,
- Maszyny do obróbki stali/szlifierki, giętarki, nożyce,
- Maszyny i urządzenia do mocowania blach/wkrętarki, wiertarki,
- Dźwigi samobieżne.

Wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano - montażowo instalacyjnych i przepisów związanych:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Nr 47 poz. 401.
- Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi.
- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych.

8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Teren budowy będzie wygrodzony przed dostępem osób nie zaangażowanych w procesy budowlane oraz oznakowany tablicami informacyjnymi.

CZĘŚĆ I

OPIS TECHNICZNY

PLANU SYTUACYJNEGO

**ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO POLEGAJĄCEGO NA
REMONCIE BUDYNKU ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ W TRZEBCACH**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Lokalizacja: Trzebce, nr ew. dz. 319/1 i 320 , obręb 0016 Trzebce
Inwestor: Gmina Wielgomłyny
Ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt budowlany zamierzenia budowlanego polegającego na remoncie budynku świetlicy w Trzebcach na działce nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebce wraz z zagospodarowaniem działki został opracowany na podstawie Umowy z Inwestorem.

2. DANE WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000 do celów opiniodawczych
- Ramowy program użytkowy - wytyczne technologiczne od Inwestora
- Zaakceptowany projekt koncepcyjny
- Wypis z rejestru gruntów
- Akt notarialny
- Wytyczne i uzgodnienia uzyskane od Inwestora
- Informacje techniczne od producentów i dostawców materiałów i elementów budowlanych
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na działce znajdują się następujące obiekty budowlane:

- budynek świetlicy

W pobliżu działki inwestora znajdują się niezbędne do realizacji przedsięwzięcia media.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont budynku świetlicy.

Wody opadowe zbierane z połaci dachowych zostaną rozprowadzone na własny teren.

Zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem - §19 ust.2 Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska (Dz. U. Nr 137 poz. 984) wody deszczowe odprowadzane z przedmiotowego obiektu nie wymagają podczyszczania. W związku z powyższym na terenie objętym pracami budowlanymi nie przewidziano konieczności budowy kanalizacji deszczowej. Wody opadowe rozsączone będą w naturalny sposób w gruncie. Szczegółowa klasyfikacja przedsięwzięć, dla których wymagane jest pozwolenie wodnoprawne została opisana w Ustawie Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, 1229 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z art. 122 ust. 1 w/w rozporządzenia. Dlatego też odprowadzenie wód deszczowych do ziemi bez budowy systemu rozsączającego nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Projektuje się opaskę wokół budynku z kostki. Kostkę przy budynku należy ułożyć na przygotowanej wcześniej podbudowie ok. 1.5 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni ze względu na późniejsze wibrowanie (ubijanie) nawierzchni. Po ułożeniu kostki szczeliny należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do

ubijania nawierzchni. Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostki betonowej stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Kostka po zagęszczeniu powinna wystawać ponad obrzeże ok. 1 cm. Do zagęszczania nie wolno używać walca.

5. WJAZD I WEJŚCIA

Wjazd i wejścia na działkę odbywać się będą poprzez istniejący zjazd zlokalizowany na drodze wewnętrznej.

6. UZBROJENIE

Działka uzbrojona jest w instalacje podłączone do sieci gminnej:

- Zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze.
- Przyłącze energetyczne – istniejące przyłącze.
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej – do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe .
- Zapotrzebowanie na energię ciepłą – istniejące.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy	354.32 m ²
Istniejące tereny utwardzone	143.00 m ²
Projektowane tereny utwardzone	24.00 m ²
Projektowana altana	24.00 m ²
Projektowana nawierzchnia piaskowa	80.00 m ²

Powierzchnia całej działki nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebce wynosi 6640.00 m²

Powierzchnia zabudowy budynku po wykonaniu przebudowy wynosi 354.32 m² co stanowi 5.33 %

Powierzchnia terenów utwardzonych wynosi 167.00 m² co stanowi 2.51 %

Powierzchnia łączna zabudowana wynosi 625.32 m² co stanowi 9.42 %

Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 90.58 %

8. INFORMACJA O TERENIE

Teren na którym jest projektowany obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, nie jest położony w obszarze Natura 2000.

9. OCHRONA TERENÓW SĄSIEDNICH

Projektowany budynek nie narusza interesów osób trzecich. Obszar oddziaływania budynku mieści się w granicach terenu inwestycji tj. działki nr ew. 319/1 i 320, obręb Trzebce.

10. INFORMACJA O STREFIE KLIMATYCZNEJ

Działka znajduje się w strefach:

- I – ej wiatrowej,
- I – ej śniegowej,
- II – ej gruntowej

11. CHARAKTER I STOPIEŃ SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Ze względu na charakter prowadzonych prac budowlanych /praca na wys. powyżej 5m/ kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Jest to zgodne z art. 21a ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami. Plan BIOZ należy sporządzić w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 roku (Dz.U. 02.151.1256 z późniejszymi zmianami).

Projektant architektury:

mgr inż. arch. **Piotr Drewniak**

upr. proj. nr 275/SWOKK/2017

Projektant konstrukcji:

mgr inż. **Paweł Grzybek**

upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16

CZĘŚĆ II

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU BRANŻY ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNEJ

**ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO POLEGAJĄCEGO NA
REMONCIE BUDYNKU ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ W TRZEBCACH**

OPINIA TECHNICZNA

Tematem opracowania dokumentacji opinii technicznej jest budynek świetlicy w Trzebcach oraz ocena jego stanu technicznego pod kątem remontu.

Budynek parterowy, nie podpiwniczony, ściany murowane.

Lokalizacja obiektu na działce wg załączonego planu zagospodarowania terenu rys. nr PZT 1. Niniejsze opracowanie obejmuje część architektoniczno - konstrukcyjną.

1. DANE OGÓLNE

Lokalizacja: Trzebce, nr ew. dz. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebce

Inwestor: Gmina Wielgomłyny
Ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Program inwestycji dostarczony przez Inwestora
- Archiwalne projekty budowlane
- Wizja lokalna
- Aktualne normy i przepisy:
 - Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 „Prawo Budowlane”
 - Dz. U. Nr 62 z 2001r. poz. 627 „Prawo ochrony środowiska”

3. DANE LICZBOWE BUDYNKU

Powierzchnia zabudowy budynku świetlicy	istniejąca 354.32 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku świetlicy po remoncie	354.32 m ² bez zmian
Powierzchnia użytkowa budynku świetlicy	294.76 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku świetlicy po termomodernizacji i remoncie	294.76 m ² bez zmian

4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE INWENTARYZOWANEGO BUDYNKU

4.1. Fundamenty

Na podstawie wizji lokalnej ławy fundamentowe i ściany fundamentowe wykonane są w sposób prawidłowy umożliwiającym dalszą bezpieczną eksploatację budynku po wykonaniu przebudowy.

4.2. Ściany

Mury zewnętrzne istniejące o łącznej grubości 47, 45 i 40 cm z pustaków oraz cegieł, ściany wewnętrzne nośne o łącznej grubości 45, 40 i 25 cm, ściany działowe o grubości 12 cm. Wizja lokalna przeprowadzona podczas wykonywania inwentaryzacji, wykazała, że ściany przedmiotowego budynku znajdują się w dobrym stanie technicznych a sposób wybudowania jest zgodny ze sztuką budowlaną.

4.3. Stolarka

Stolarka otworowa w istniejącym budynku PCV w dobrym stanie technicznym Stolarka okienna i drzwiowa została częściowo wymieniona na nową z PCV.

4.4. Dach

Konstrukcja dachu znajduje się w dobrym stanie technicznym,. Konstrukcja więźby została wykonana w sposób tradycyjny. Powierzchnia połaci z zagłębieniami. Pokrycie dachowe nad pomieszczeniem nr 1 w złym stanie, zaprojektowano ułożenie nowego pokrycia dachowego z papy.

5. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

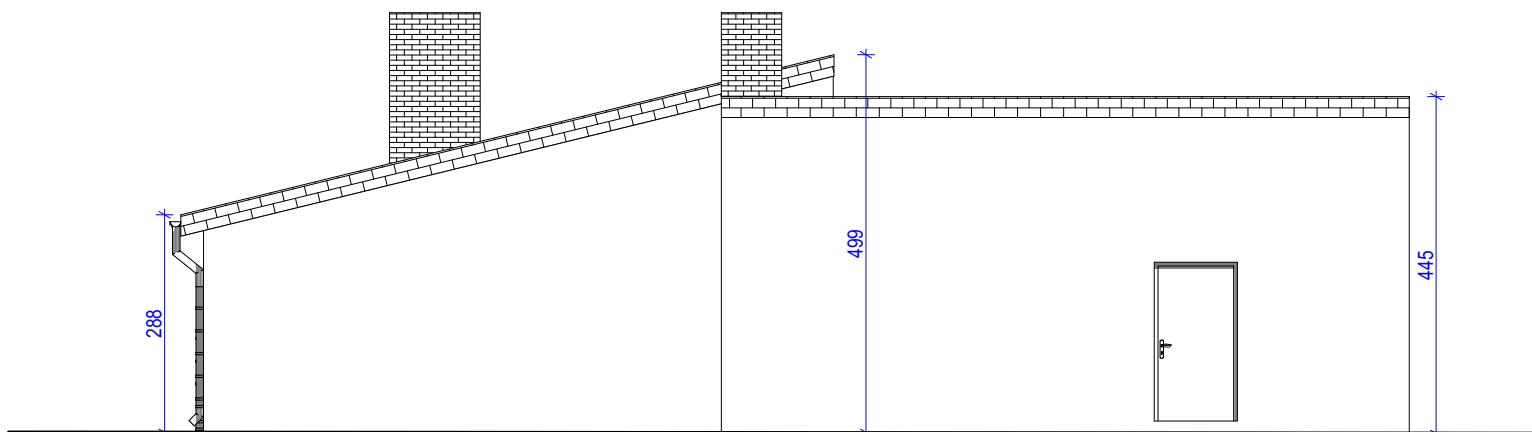
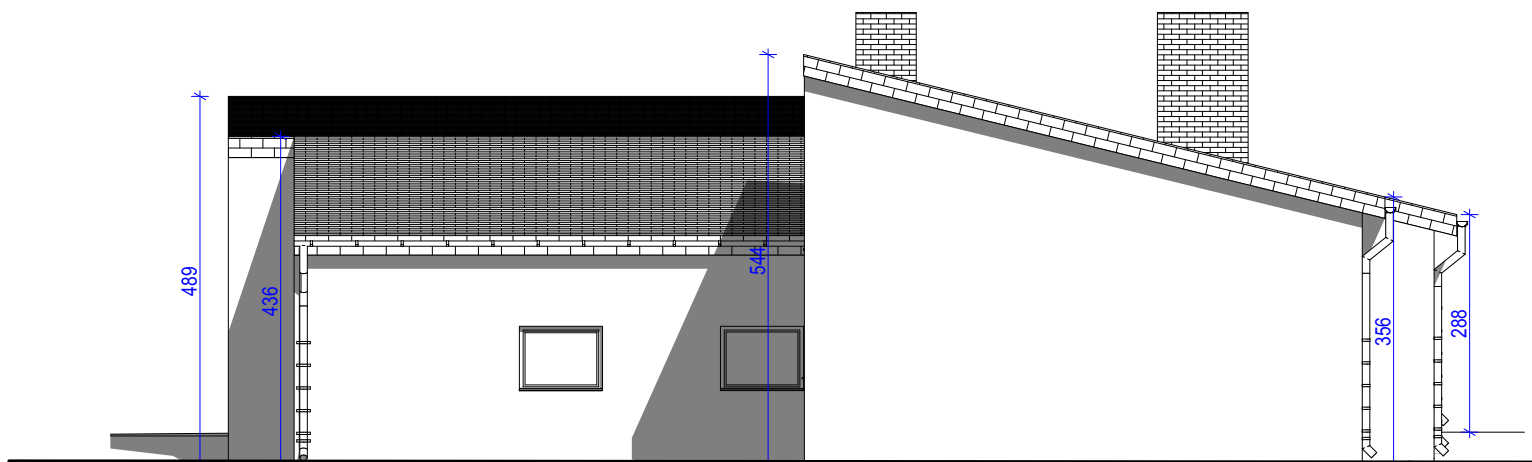
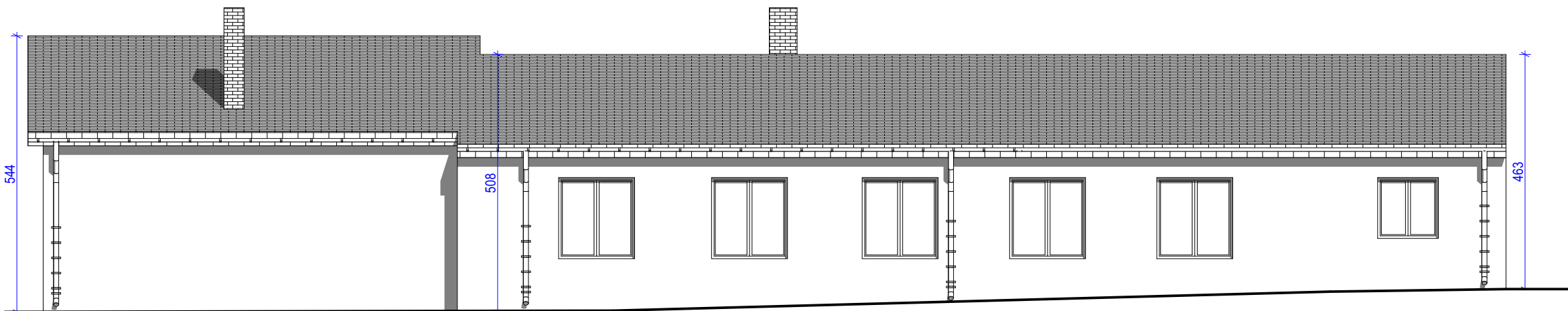
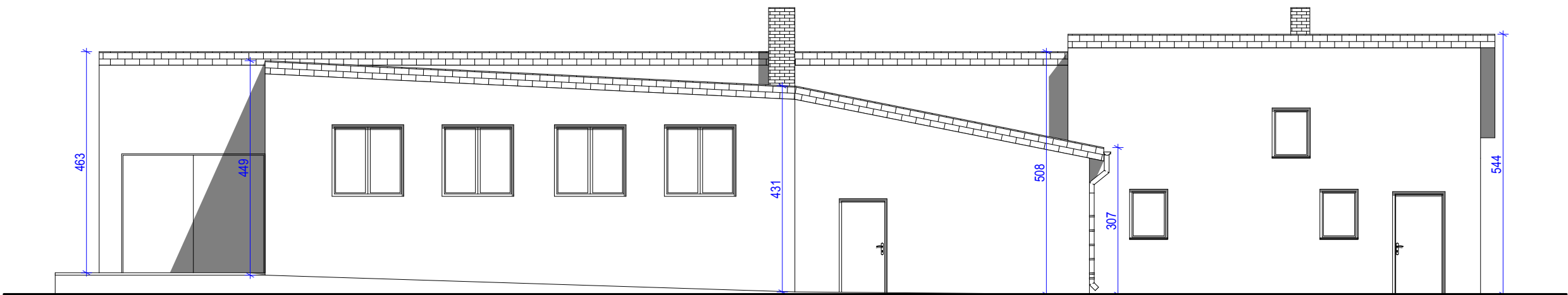
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ PODŁOGI	POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA [m ²]
1	SALA 1	DESKI DREWNIANE	88.72
2	SALA 2	PŁYTKI CERAMICZNE	98.69
3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	35.70
4	CHŁODNIA 1	PŁYTKI CERAMICZNE	3.97
5	CHŁODNIA 2	PŁYTKI CERAMICZNE	4.03
6	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	9.32
7	POM. GOSP.	PŁYTKI CERAMICZNE	5.22
8	WC DAMSKIE	PŁYTKI CERAMICZNE	5.56
9	WC MĘSKIE	PŁYTKI CERAMICZNE	5.52
10	KOTŁOWNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	20.03
11	GARAŻ	WYLEWKA BETONOWA	18.00
RAZEM			294,76

5. WNIOSKI

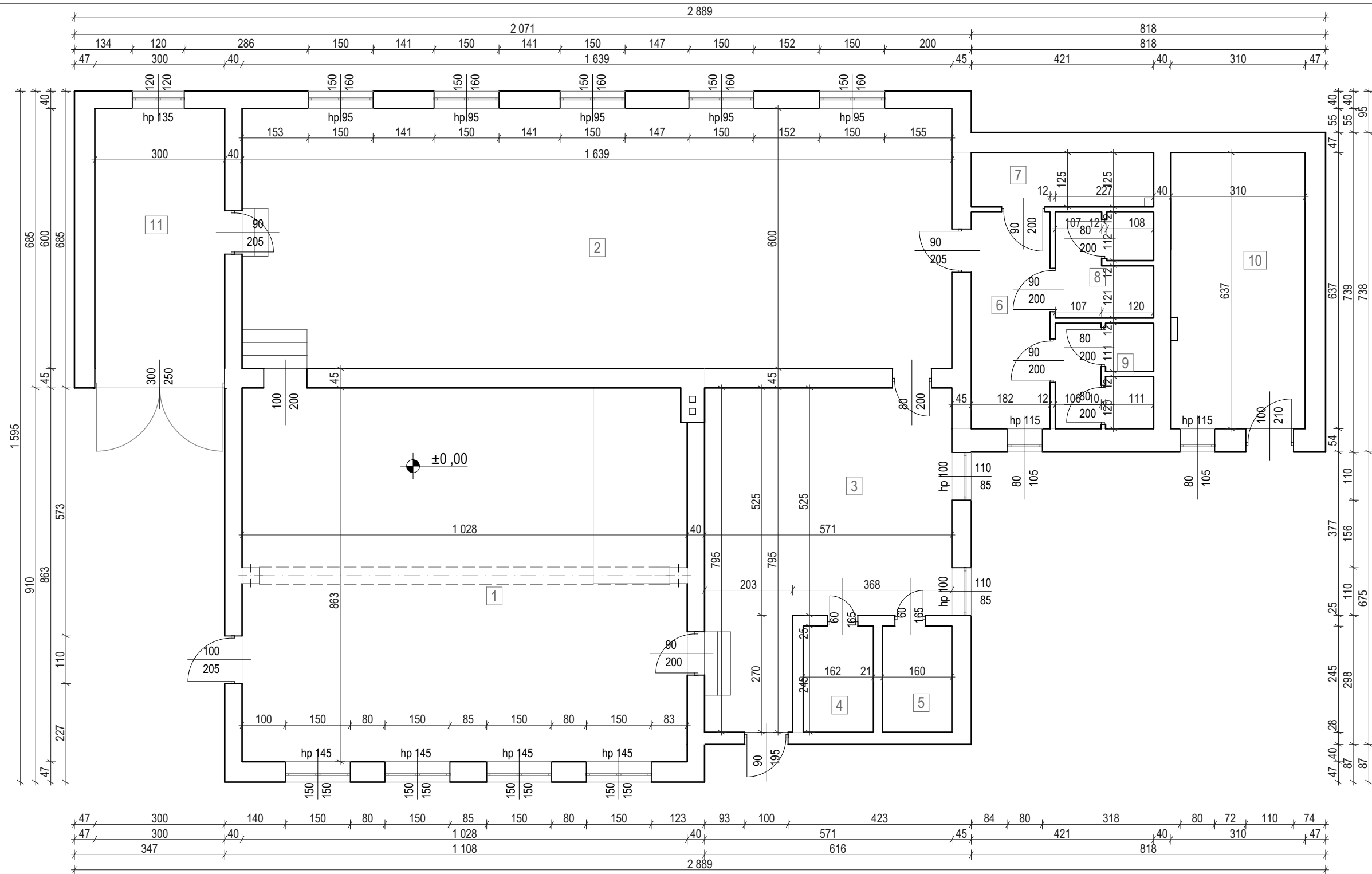
- Stan techniczny istniejącego budynku świetlicy w Trzebcach oceniany jest jako dobry i umożliwiający planowaną termomodernizację i remont.
- Prace budowlane wykonywać w oparciu o projekt budowlany uwzględniający niezbędne zmiany i uwagi zawarte w opinii.
- Poszczególne elementy konstrukcji budynku nie wykazują oznak przeciążeń lub niewłaściwej pracy statycznej.
- Dopuszcza się wykonanie remontu budynku świetlicy w Trzebcach.

Projektant architektury:
mgr inż. arch. **Piotr Drewniak**
upr. proj. nr 275/SWOKK/2017

Projektant konstrukcji:
mgr inż. **Paweł Grzybek**
upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16

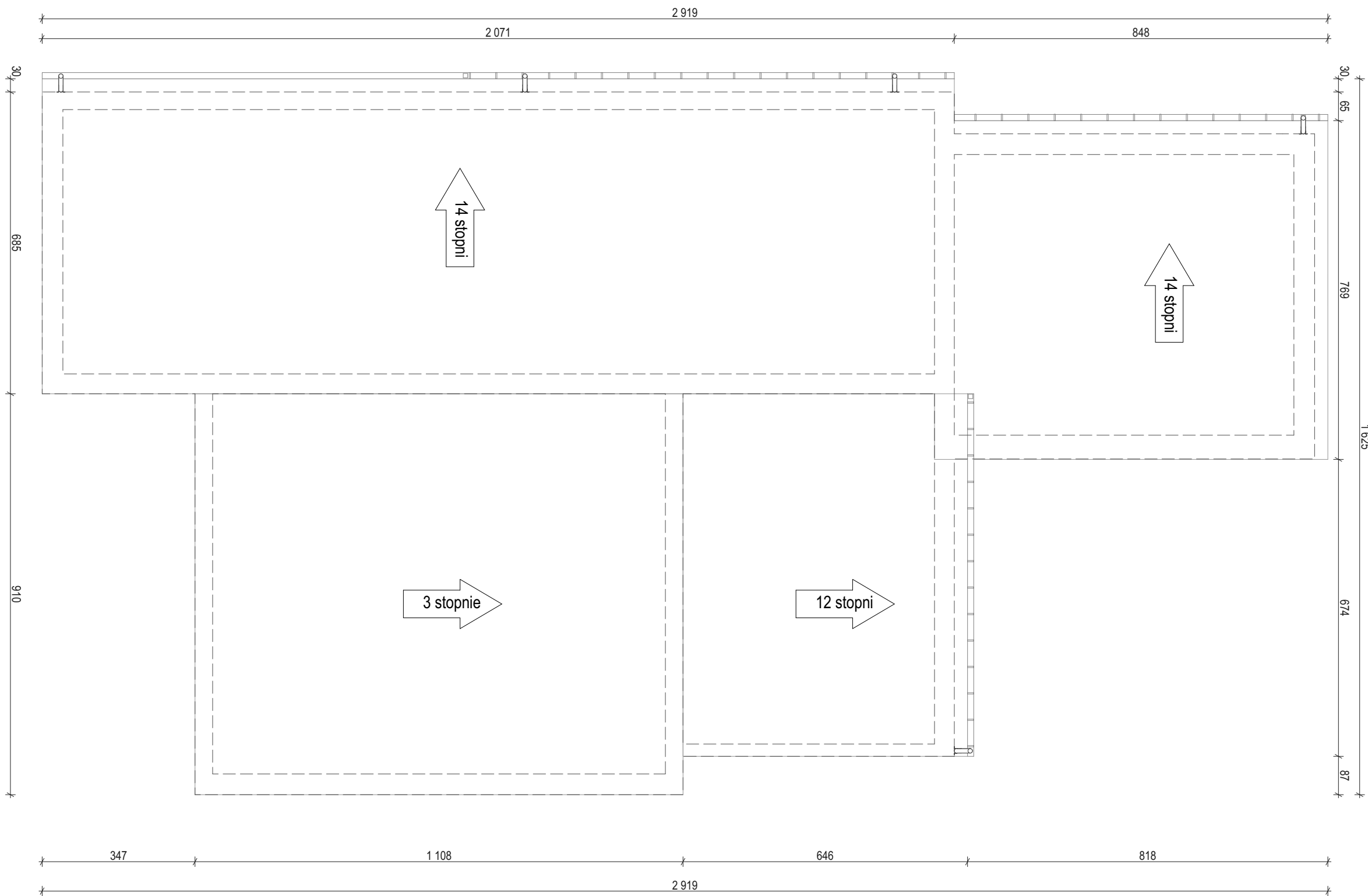


		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	I 1
Nazwa rysunku:	ELEWACJE. Inwentaryzacja.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			



Zestawienie pomieszczeń użytkowych parteru		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1	SALA 1	88,72
2	SALA 2	98,69
3	KUCHNIA	35,70
4	CHŁODNIA 1	3,97
5	CHŁODNIA 2	4,03
6	KORYTARZ	9,32
7	POM. GOSP.	5,22
8	WC DAMSKIE	5,56
9	WC MĘSKIE	5,52
10	KOTŁOWNIA	20,03
11	GARAŻ	18,00
		294,76 m²

		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyn	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyn	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyn	Nr rysunku:	I 2
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU. Inwentaryzacja.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			



		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebce, Trzebce, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	I 3
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU. Inwentaryzacja.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

Lokalizacja: Trzebce, nr ew. dz. 319/1 i 320 , obręb 0016 Trzebce
Inwestor: Gmina Wielgomłyny
Ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny

2. DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy budynku świetlicy	istniejąca 353.76 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku świetlicy	294.76 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku po termomodernizacji i remoncie	363.30 m²
Łączna powierzchnia użytkowa budynku po remoncie	294.76 m² bez zmian
Łączna kubatura budynku po remoncie	875.00 m³
Szerokość budynku	15.95 m
Długość budynku	28.89 m
Wysokość budynku	5.44 m

2.1. Wykaz pomieszczeń:

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ PODŁOGI	POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA [m ²]
1	SALA 1	DESKI DREWNIANE	88.72
2	SALA 2	PŁYTKI CERAMICZNE	98.69
3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	35.70
4	CHŁODNIA 1	PŁYTKI CERAMICZNE	3.97
5	CHŁODNIA 2	PŁYTKI CERAMICZNE	4.03
6	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	9.32
7	POM. GOSP.	PŁYTKI CERAMICZNE	5.22
8	WC DAMSKIE	PŁYTKI CERAMICZNE	5.56
9	WC MĘSKIE	PŁYTKI CERAMICZNE	5.52
10	KOTŁOWNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	20.03
11	GARAŻ	WYLEWKA BETONOWA	18.00
RAZEM			294.76

3. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

3.1 Prace rozbiórkowe i demontażowe

- demontaż okien od strony wschodniej (5 szt.)
- demontaż pokrycia dachowego nad pomieszczeniem nr 1
- demontaż podłogi w pomieszczeniu nr 1
- demontaż parapetów okiennych okien od strony wschodniej (5 szt.)
- demontaż obróbek blacharskich na dachu nad pomieszczeniem nr 1
- demontaż instalacji odgromowej na dachu nad pomieszczeniem nr 1

3.2 Prace montażowe

- Wykonanie warstw podłogi w pomieszczeniu nr 1 (podsypki piaskowej, wylewki betonowej 5-10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, izolacji termicznej ze styropianu gr. 10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, wylewki betonowej podkładu, wylewki samopoziomującej oraz posadzki z płytek)
- Oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu podestu oraz wykonanie posadzki podestu z płytek antypoślizgowych
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0.55 mm (5 szt. od strony wschodniej)
- wykonanie opaski z kostki wokół budynku(w miejscach gdzie jej nie ma)
- montaż wybranych okien (5 szt. Od strony wschodniej)
- montaż obróbek blacharskich na dachu nad pomieszczeniem nr 1
- wymiana pokrycia dachowego nad pomieszczeniem nr 1
- ponowny montaż instalacji odgromowej (nowe haki)
- malowanie ścian w pomieszczeniu nr 1
- montaż sufitów typu Armstrong w pomieszczeniu nr 1
- docieplenie stropu nad pomieszczeniem nr 2
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, gr. 15 cm
- wykonanie tynku strukturalnego

4. DANE KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANE

Projekt wykonano w oparciu o następujące normy:

- | | |
|-------------------------|--|
| • PN – EN 1990:2004 | Eurokod – Podstawy projektowania konstrukcji. Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości. |
| • PN – EN 1991-1-1:2004 | Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – Część 1-1: Oddziaływania ogólne – Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach. |
| • PN – EN 1991-1-6:2007 | Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – Część 1-6: Oddziaływania ogólne – Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji, |
| • PN – EN 1991-1-3:2005 | Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – Część 1-3: Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem, |
| • PN – EN 1991-1-4:2008 | Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – Część 1-4: Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru, |
| • PN – EN 1992-1-1:2008 | Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków, |
| • PN – EN 1995-1-1:2010 | Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków, |
| • PN – EN 1996-1-1:2010 | Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych – Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych, |

4.1. Posadzki

W pomieszczeniu nr 1 należy ułożyć płytki ceramiczne gresowe 30x30 cm na kleju. Zaprojektowano płytki ceramiczne, grubości min 8 mm o wymiarach 30.0 x 30.0 cm o nasiąkliwości wodnej wynoszącej 0.05 %, skuteczności antypoślizgowej klasy R-10, o odporności na ścieranie PEI5 i odporności na płamienie klasy 5, siła łamiąca powyżej 1300 N.

4.2. Stolarka

Stolarka okienna z PCV współczynnika przenikania ciepła 1.10 W/m² • K, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Warunkami Technicznymi.

Uwaga!

We wszystkich rodzajach oknach należy uzgodnić kąt otwarcia. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonawstwa jest zobowiązany do zatwierdzenia proponowanych rozwiązań technicznych i materiałowych u inwestora, wraz z przygotowaniem próbek materiału w celu uzyskania akceptacji co do wyglądu i jakości wykonania, zatwierdzić podziały modułowe oraz sposób montażu, na podstawie wykonanych przez siebie rysunków projektu wykonawczego i montażowego.

4.3. Malowanie

Sufity i ściany wewnątrz malować farbami emulsyjnymi po wcześniejszym gruntowaniu podłoża.

4.4. Sufit podwieszany

Sufit podwieszany wykonać jako systemowy kasetonowy w formacie 60x60cm gr. 1,5cm; konstrukcja nośna jest częściowo zamaskowana. Powierzchnia płyt jest widoczna 7mm poniżej konstrukcji. Istnieje możliwość demontażu poszczególnych płyt. Płyty produkowane są z wełny szklanej o wysokiej gęstości. Powierzchnia licowa pokryta jest welonem szklanym malowanym przez zanurzenie, tył płyty także zabezpieczono welonem szklanym. Krawędzie są malowane. Konstrukcja produkowana jest z ocynkowanej stali malowanej proszkowo.

Utrzymywanie w czystości: czyszczenie ręczne i maszynowe, odbicie światła Biały 500, najbliższy kolor NCS: S 0500-Y, odbicie światła 83%.

Należy wykonać ruszt z łat drewnianych o przekroju 38x50 mm.

4.5. Remont pokrycia dachu

Projektuje się naprawę pokrycia dachowego budynku tj. ponowne położenie papy w kolorze czarnym na już istniejącym pokryciu (nad pomieszczeniem nr 1), wraz z pracami mu towarzyszącymi (wykonanie obróbek blacharskich, wymiana rynien dachowych, oraz inne prace i czynności niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania remontu dachu oraz naprawy pokrycia przy uwzględnieniu aktualnego stanu dachu z elementami dachu i wyposażeniem dachu, miejscowa naprawa tynków, przemurowanie kominów). Wymiana pokrycia dachu winna być wykonana w jednym kompletnym systemie dachowym gwarantującym wymaganą trwałość, szczelność i bezpieczeństwo. Konstrukcja pozostaje bez zmian. Remont dotyczy jedynie naprawy istniejącego pokrycia i nie powoduje żadnych zmian funkcjonalnych, programowych, oraz parametrów i danych technicznych takich jak powierzchnia zabudowy, kubatura, gabaryty budynków, długość, szerokość, wysokości gzymsów, okapów, kalenic.

Planuje się przeprowadzenie następujących prac remontowych:

- usunięcie fragmentów starego pokrycia dachu, wyrównanie purchase, demontaż obróbek blacharskich, blaszanego poszycia i orynnowania;
- wykonanie zabezpieczenia dachu przed opadami na czas prowadzenia robót;
- oczyszczenie mechaniczne elementów;
- wykonanie obróbek blacharskich, pasów nadrynnowych i zwieńczenia ścian z blachy stalowej powlekanej lub ocynkowanej; obróbki wykonać na wzór istniejących i zachowaniem szerokości itp.;
- montaż rynien spustowych z blachy powlekanej lub ocynkowanej o średnicy 125 mm na dachu
- kominy: uzupełnić tynki na kominach, czapki betonowe, skucie odparzonych tynków, uzupełnienie i pomalowanie na szaro. Czapki uzupełnić pomalować środkiem impregnującym do betonu.
- wymiana instalacji odgromowej

REMONT DACHU Z PAPY

Układanie nowego **pokrycia dachowego** rzadko wymaga zdjęcia starego, tym bardziej że to istniejące, odpowiednio przygotowane, stanowi dobrą bazę. Przed ułożeniem nowej papy wszystkie purchase, pęknięcia i wgłębienia na starym pokryciu trzeba wyrównać – w taki sam sposób jak w przypadku doraźnej naprawy. Najpierw dach należy zagruntować. Do tego celu przeznaczone są specjalne preparaty bitumiczne, które zazwyczaj oferują producenci pap. Wskazane jest używanie produktów (środek gruntujący + papa) pochodzących od tego samego wytwórcy. Przed remontem ważne jest też ustalenie, czy dach był wcześniej pokrywany smołą, czy masą asfaltową. Te dwie substancje różnią się pochodzeniem i składem chemicznym.



Purchle



Spękania



1.



Miejsca zakładów (na ułożonym wcześniej pasie papy) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć po nich szpachelką – po to, by na całej szerokości (12-15 cm) wtopić w nie posypkę

2.



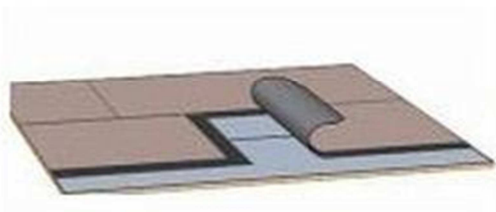
Zgrzewanie polega na powolnym i równomiernym rozwijaniu rolki z jednoczesnym rozgrzewaniem palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy – aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu. Czynność tę należy wykonywać, cofając się przed rozwijaną rolką. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy

3.



Miarą jakości zgrzewu jest szeroki na 0,5-1 cm wypływ masy asfaltowej (na całej długości zgrzewu). Gdy nie pojawi się on wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką

4.



W poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak, aby zakłady (zarówno podłużne, jak i poprzeczne) nie pokrywały się. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach, zaleca się przycięcie narożników układanych pasów pod kątem 45°

4.5. Elewacja

4.5.1. Ogólna charakterystyka ocieplenia płytami styropianowymi

Ściany zewnętrzne budynku należy ocieplić styropianem EPS $0.040 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ gr. 15 cm. Projektuje się ocieplenie ścian osłonowych metoda „lekką – mokra”. Metoda „lekką” ocieplenia ścian polega na przymocowaniu do ściany od strony zewnętrznej warstwowego układu izolacyjno - elewacyjnego, w którym warstwę izolacji termicznej stanowią płyty styropianowe, a warstwę elewacyjną cienka wyprawa tynkarska z podkładem zbrojonym siatką z włókna szklanego. Wszystkie prace dociepleniowe należy wykonać zgodnie z odpowiednimi detalami dokumentacji technicznej.

4.5.2. Przygotowanie podłoża

Skucie słabych, „głuchych” i nienośnych tynków. Wszelkie ubytki uzupełnić tynkiem CW kategorii II. Należy skuć wszystkie tynki z ościeży z uwagi na projektowane ich docieplenie, a także całą warstwę fakturową. Oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu poprzez zmycie elewacji wodą z dodatkiem słabych detergentów.

4.5.3. Sprawdzenie nośności podłoża

Należy przykleić w kilku miejscach ściany po 3 kawałki styropianu o wym. 10x10x5cm używając zaprawy klejącej do klejenia płyt styropianowych. Po upływie trzech dni oderwać próbkę od ściany, jeżeli rozwarstwienie nastąpi w próbce styropianu podłoże uznaje się za odpowiednio mocne i podczas prac dociepleniowych styropian mocuje się za pomocą masy klejącej oraz łączników mechanicznych. W przypadku nienośnego podłoża należy to podłoże usunąć lub wzmocnić środkiem gruntującym.

4.5.4. Klejenie płyt styropianowych

Do ocieplenia ścian powyżej listwy startowej należy użyć płyt styropianowych frezowanych EPS 15 cm o współczynniku przenikania ciepła $\leq 0.040 \text{ W/m}^2\text{xK}$. Klejenie płyt do ścian prowadzić metodą obwiedniowo-plackową przy użyciu zaprawy klejowej; obwódka szerokości 5 cm i grubości 1 cm, 6 placków grubości 1 cm i średnicy ok. 10 cm wewnątrz obwódki. Naniesiona na płytę zaprawa powinna obejmować co najmniej 60% jej powierzchni. Klejenie płyt do ościeży prowadzić metodą powierzchniową nanosząc warstwę zaprawy klejowej pacą zębatą równomiernie na całej powierzchni płyt styropianowych. Zaprawę klejącą nakładać wyłącznie na płyty styropianowe. Płyty należy układać na styk z przesunięciem spoin pionowych. W narożach ścian budynku płyty muszą się zazębiać. Nie należy dopuszczać do powstania szczelin większych niż 1,5 mm, a w przypadku ich występowania wypełnić je materiałem termoizolacyjnym. Powierzchnia przyklejonych płyt musi być równa, w tym celu po upływie 24 godzin należy powierzchnię płyt przeszlifować papierem ściernym.

Łączniki mechaniczne.

Do mocowania płyt na ścianach za pomocą łączników mechanicznych należy zastosować kołki z tworzywa sztucznego z trzpieniem tworzywowym 10x220 mm w ilości 4 szt./m². Minimalna głębokość zakotwienia łącznika wynosi 60 mm (nie należy wliczać grubości kleju!). Minimalna średnica talerzyków wynosi 60mm. Kołki należy wbić tak aby powierzchnia talerzyka licowała z zewnętrzną płaszczyzną płyty izolacyjnej. Kołkowanie można rozpocząć po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt.

4.5.5. Wykonanie warstwy zbrojącej

Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyt. W trakcie wykonywania temperatura nie może być niższa niż +5° C i nie większej niż +25° C, a temperatura minimalna musi się utrzymywać, przez co najmniej 48 godzin od zakończenia prac. Prace rozpoczyna się po całkowitym związaniu kleju do płyt tj. około 3 dni, zakończeniu kołkowania i osadzeniu profili narożnych wtapiając paski siatki zbrojącej z włókna szklanego o wymiarach 20x30 cm diagonalnie we wszystkie naroża otworów. Następnie packą stalową nakłada się na płyty ocieplające zaprawę klejącą na grubość ok. 1,5 mm, a następnie zatapia w niej bez fałd i załamań siatkę zbrojącą. Prace należy wykonać w jednym kroku roboczym rozpoczynając od góry ściany układając siatkę pionowymi pasami z zakładami wynoszącymi co najmniej 10 cm. Siatka musi być całkowicie niewidoczna. Powierzchnię warstwy zbrojącej należy po wyschnięciu przeszlifować i sprawdzić jej równość.

W strefie docieplenia do wysokości 2.0 m nad terenem należy przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojącej wykonać wzmocnienie cienkowarstwowego systemu dociepleniowego poprzez wklejenie dodatkowej warstwy siatki.

W miarę postępu robót dociepleniowych należy montować obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0.55 mm.

4.5.6. Wykonanie wypraw tynkarskich na elewacjach

Wyprawa elewacyjna z masy tynkarskiej. W zależności od wybranego systemu docieplenia koniecznym może być poprzedzenie tynkowania wykonaniem podkładu tynkarskiego techniką malarską. Wyprawę tynkarską należy wykonać na powierzchni ściany po całkowitym wyschnięciu warstwy bazowej tj. po upływie, co najmniej 48 godzin od chwili naklejenia siatki zbrojącej przy temp. +20° C oraz wilgotności względnej powietrza 55%. Cienkowarstwowy tynk silikatowy należy nakładać na podłoże na grubość ziarna pacą stalową, a po krótkim czasie zacierać packą z tworzywa sztucznego. Grubość ziarna zaprawy tynkarskiej powinna wynosić ok. 1,5mm. Aby uniknąć widocznych łączeń nie należy prowadzić prac przy silnym wietrze, nasłonecznieniu (temperatura powyżej 25° C). Zawsze należy rozprowadzić tynk w kierunku świeżo nałożonej warstwy („mokre na mokre”) i zapewnić odpowiednią ilość pracowników na dany etap prac tynkarskich. W czasie wiązania tynku tj. około 5 dni jego warstwę należy chronić przed szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych (silnym nasłonecznieniem, silnym wiatrem oraz deszczem).

4.5.7. Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty styropianowe o grubości nie powodującej zakrycia skrzydeł stolarki okiennej i drzwiowej. W budynku ościeża należy ocieplić styropianem o grubości 2 cm i wykonać wszystkie warstwy jak na elewacji. Dodatkowo należy narożniki wzmocnić kątownikiem aluminiowym. W miejsce styku styropianu z ościeżnicą należy zastosować profil dylatacyjny przyokienny PCW.

4.5.8. Kolorystyka elewacji

Układ kolorów na elewacji pokazano w części rysunkowej.

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem!

Parapety, rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie – kolor grafitowoszary.

4.6. Nawierzchnie utwardzone

- Warstwa ścieralna kostka betonowa (kolorowa/szara) gr. 6 cm
- Podsypka piask.-cem. 4:1 gr. 4cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 gr. 10 cm
- Warstwa odcinająca z pospółki gr. 10cm

Elementami oporowymi będą obrzeża betonowe 8x30x100 cm oraz 6x30x100 cm na lawie betonowej z oporem C12/15.

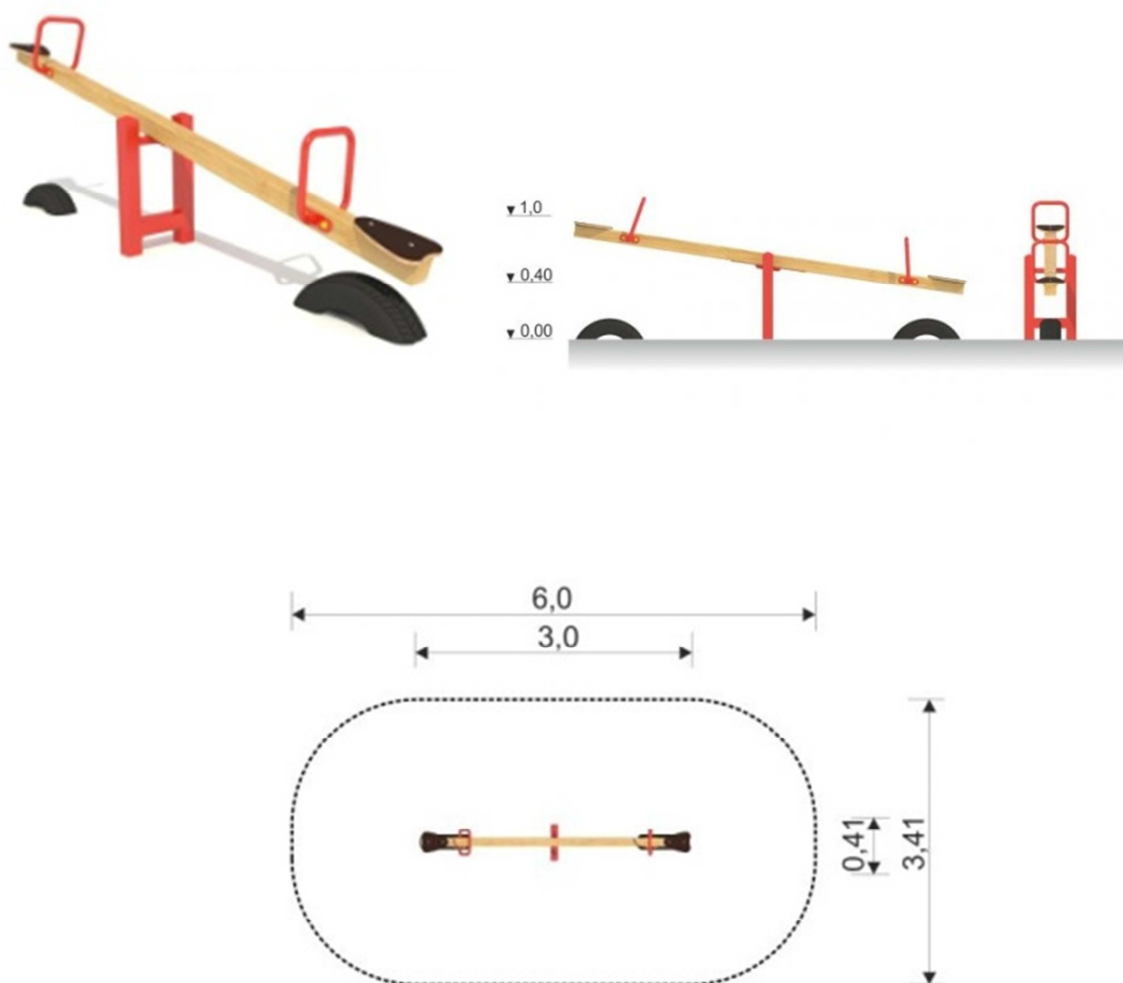
5. OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

A) Urządzenia zabawowe

Nawierzchnię w rejonie urządzeń zabawowych w obrębie oznaczonych na planie sytuacyjnym stref bezpieczeństwa należy wykonać jako piaskową gr. 35 cm zgodnie z normą PN-EN 1177- Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki, frakcja piaskowa 0,2-2mm bez domieszek gliny lub mułu.

Przed przystąpieniem do montażu obiektów małej architektury należy przedstawić zamawiającemu karty techniczne urządzeń w celu akceptacji.

Huśtawka wagowa



Montaż w gruncie na fundamencie betonowym zgodnie z zaleceniami danego producenta. Odbojniki z opon, elementy metalowe malowane proszkowo.

WYMIARY URZĄDZENIA:

Szerokość: 0,50 m

Długość: 3,00 m

Wysokość: 1,00 m

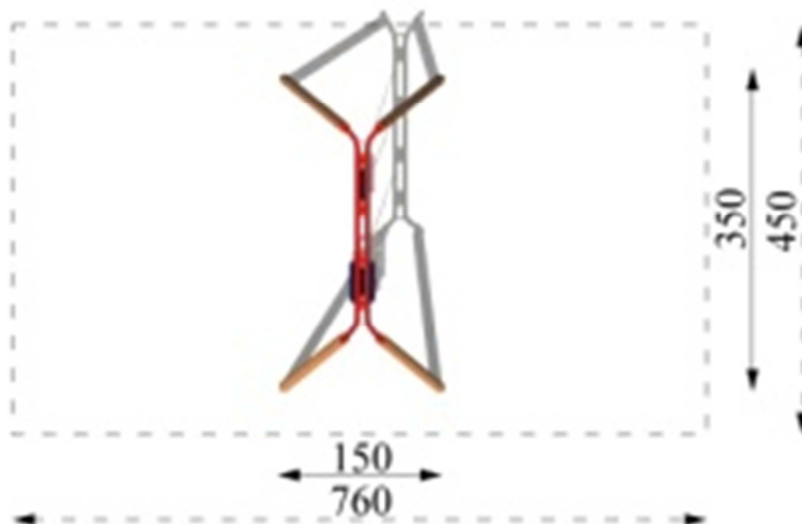
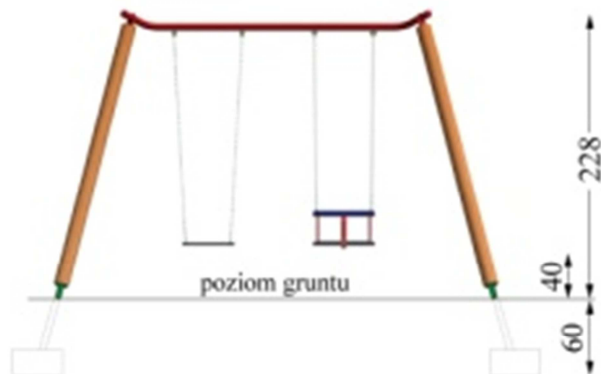
Obszar bezpiecznej obwiedni: 3,50x6,00 m

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 20 m²

Wysokość swobodnego upadku HIC: 1,00 m

Wymagana nawierzchnia amortyzująca: piasek

Głębokość posadowienia: 60 cm

Huśtawka wahadłowa podwójna**WYMIARY URZĄDZENIA:**

Szerokość: 1,50 m

Długość: 3,5 m

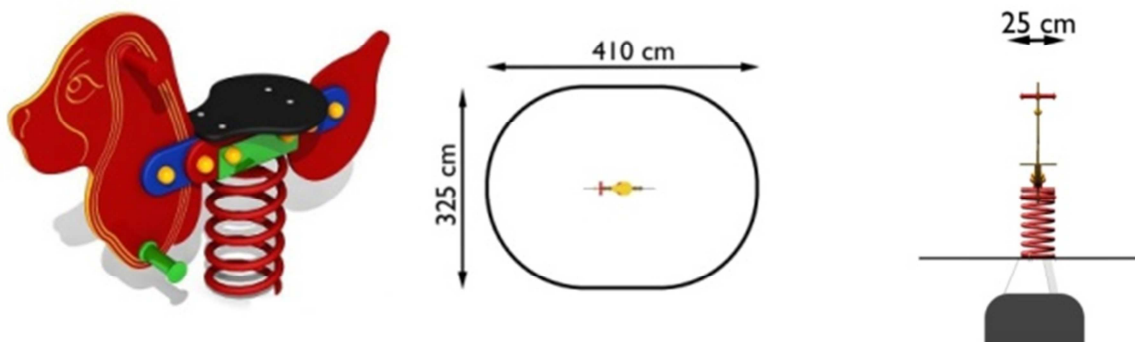
Wysokość: 2,28m

Obszar bezpiecznej obwiedni: 4,50x7,60 m

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 34,2 m²

Wysokość swobodnego upadku HIC: 1,30 m
Wymagana nawierzchnia amortyzująca: piasek
Głębokość posadowienia: 60 cm

Sprężynowiec



Korpus wykonany z płyty HDPE, sprężyna stalowa malowana proszkowo, posadowienie w gruncie za pomocą prefabrykowanego fundamentu zgodnie z zaleceniami danego producenta.

WYMIARY URZĄDZENIA:

Szerokość: 0,25 m
Długość: 1,10 m
Wysokość: 0,90 m
Obszar bezpiecznej obwiedni: 4,10x3,25 m
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 13,325 m²
Wysokość swobodnego upadku HIC: 0,46 m
Wymagana nawierzchnia amortyzująca: piasek
Głębokość posadowienia: 60 cm

B) Altana

Materiały:

Altana wykonana z drewna sosnowego zaimpregnowanego

Poziom wilgotności drewna: ~18%

Wykonany z drewnianej deski dach kryty papą. Grubość dachu (mm): 19

Konstrukcja wsparta na słupach o przekroju 12 cm. Na trzech ścianach bocznych altany znajdują się ścianki-barierki o wysokości 100 cm.

Wysokość (cm): 315

Wysokość w wejściu (cm): 205

Długość (cm): 600

Szerokość (cm): 400

Kształt: 4-kątna Kantówka (mm): 12



C) Elementy towarzyszące



Ławka o wymiarach min. 1,70x60cm, konstrukcja metalowa malowana proszkowo, siedzisko i oparcie z desek (montaż zgodnie z zaleceniami producenta)



Kosz metalowy malowany proszkowo (montaż zgodnie z zaleceniami producenta)



Tablica na regulamin o wymiarach min. 45x35 cm, daszek i tablica ze sklejki wodoodpornej, słup nośny fi 100mm, elementy drewniane impregnowane, montowane poprzez kotwę stalową ocynkowaną i fundament betonowy (zgodnie z zaleceniami danego producenta)

Urządzenia zabawowe powinny posiadać co najmniej jedną z trzech form poświadczenia jakości i przeznaczenia urządzenia poprzez:

1. Deklaracja Zgodności wystawiana przez producenta. Deklaracja dotyczy pojedynczego, dostarczonego egzemplarza wyrobu, który powinien być w niej konkretnie określony (np. przez podanie nr faktury sprzedażowej i numeru seryjnego). Musi być podparta badaniami w wymaganym zakresie i wystawiona zgodnie z wymogami obowiązującej normy ISO/IEC 17050-1.
2. Certyfikat wystawiany przez zewnętrzną instytucję (stronę trzecią), na podstawie przedstawionego egzemplarza, lub precyzyjnego projektu. Certyfikat zaświadcza, że wykonany produkt jest zgodny z normami.
3. Świadectwo lub Sprawozdanie z Inspekcji wystawiane przez zewnętrzną instytucję, na podstawie kontroli placu zabaw z natury.

6. POMOST REKREACYJNO-WĘDKARSKI

Pomost przeznaczony jest do korzystania podczas kąpieli, spacerów i rekreacji oraz bezpiecznej eksploatacji sprzętu wodnego. Pomost powinien być używany zgodnie z jego przeznaczeniem. Należy wyposażać go w tablicę o treści „Skoki z pomostu do wody zabronione”, gdyż nie służy on do tego typu dyscyplin sportowych.

Ze względów estetycznych oraz bezpieczeństwa zaprojektowano pomost o konstrukcji drewnianej z drewna sosnowego. Pomost kąpielowy nie naruszy zbiornika wodnego i jego otoczenia. Pomost poprawi wygląd tego odcinka terenu nadając mu turystyczno-rekreacyjny wygląd.

Konstrukcja pomostów pływających wykonana jest z drewna impregnowanego, malowanego w dowolnym kolorze i dodatkowo zakonserwowanego. Pokrycie pokładu wykonane jest z desek drewnianych ryflowanych, zakonserwowanych i pomalowanych w dowolnym kolorze. Pomosty mogą być wyposażone dodatkowo w knagi, pacholki, bariery, drabinki, wieże obserwacyjne, stanowiska ze sprzętem ratowniczym, słupki z bieżącą wodą.

Pływaki wykonane z laminatu poliestrowo-szklanego pokryte żelkotem w dowolnym kolorze, według palety RAL.

Laminat p-s jest wytrzymały na działania mechaniczne, jest odporny na zabrudzenia, odporny na działanie środków chemicznych (które także występują w wodzie) i wykazuje największą odporność na warunki atmosferyczne.

Laminat p-s stosowany jest przy budowie łodzi i jachtów, jest to więc jak na razie jedyny materiał, który wytrzymuje długie lata przy kontakcie z wodą i promieniami UV. Bardzo mocne, odporne na uderzenia oraz stabilne przez co nadają się na konstrukcje, które wymagają szczególnej stabilności i odporności.

Pomosty są proste w montażu, demontażu i obsłudze — to bezpieczne i tanie konstrukcje, wykorzystywane na jeziorach i rzekach gdzie występuje duży nurt.

Wszystkie elementy metalowe wbudowane w pomosty muszą być dokładnie oczyszczone szczotkami stalowymi a następnie pomalowane farbą tlenkową i dwukrotnie farbą olejną. Zabieg konserwacji elementów metalowych dokonywać należy raz na 2 lata. Drewno przeznaczone do wbudowania powinno być zaimpregnowane. Przed impregnacją drewno należy całkowicie oczyścić z brudu i trocin. Zaimpregnowane drewno w pomostach w czasie eksploatacji powinno być dosycane środkami impregnującymi. Zabieg ten jest wykonywany co 2 lata najlepiej w miesiącu maju lub czerwcu. W przypadku wbudowania w pomost drewna nie zaimpregnowanego zabieg impregnacji powinien być wykonany w następnym roku kompleksowo.

Celem przedłużenia żywotności drewna należy wykonać izolację konstrukcji przeciwko gniciu i owadom. W związku z tym, że wszystkie środki konserwacyjne dla drewna mogą działać szkodliwie lub drażniąco na ludzką skórę (użytkowników kąpieliska i pomostów) przewiduje się konserwację jedynie elementów zakrytych i trudno dostępnych a więc:

Pokładu od spodu oraz oczepy i głowice pali. Powierzchnie górne pokładów nie powinny być impregnowane lecz pomalowane pokostem, a następnie farbą olejną. Zabiegi te powinno się wykonywać dopiero po całkowitym wyschnięciu drewna.

7. WARUNKI BHP I SANEPID

7.6. Funkcja

- Funkcją projektowanego budynku nie ulegnie zmianie i będzie służyć mieszkańcom jako budynek użyteczności publicznej

7.7. Ochrona BHP

- Projektuje się podłogi zmywalne z materiałów gładkich, nienasiąkliwych, odpornych na działanie środków chemicznych i dezynfekcyjnych.
- Ściany o powierzchniach gładkich.

7.8. Warunki higieniczne i zdrowotne

- Obiekt zaprojektowano z materiałów niestanowiących zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiedztwa. Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać certyfikat CE zgodności ze świadectwem dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- We wszystkich pomieszczeniach przewidziana jest wentylacja grawitacyjna i mechaniczna w WC.
- Pomieszczenia przewidziane stałego pobytu, oświetlone są światłem naturalnym przez okna w proporcji nie mniejszej niż 1:8.
- Temperatura powietrza uzyskana jest za pomocą grzejników wodnych z instalacji c.o. Temperatura w obiekcie jest zgodna z warunkami technicznymi jakimi powinny odpowiadać budynki.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Opracowano wg wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z § 3.1 przywołanego rozporządzenia, projekt budowlany przedmiotowego budynku **nie wymaga** uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

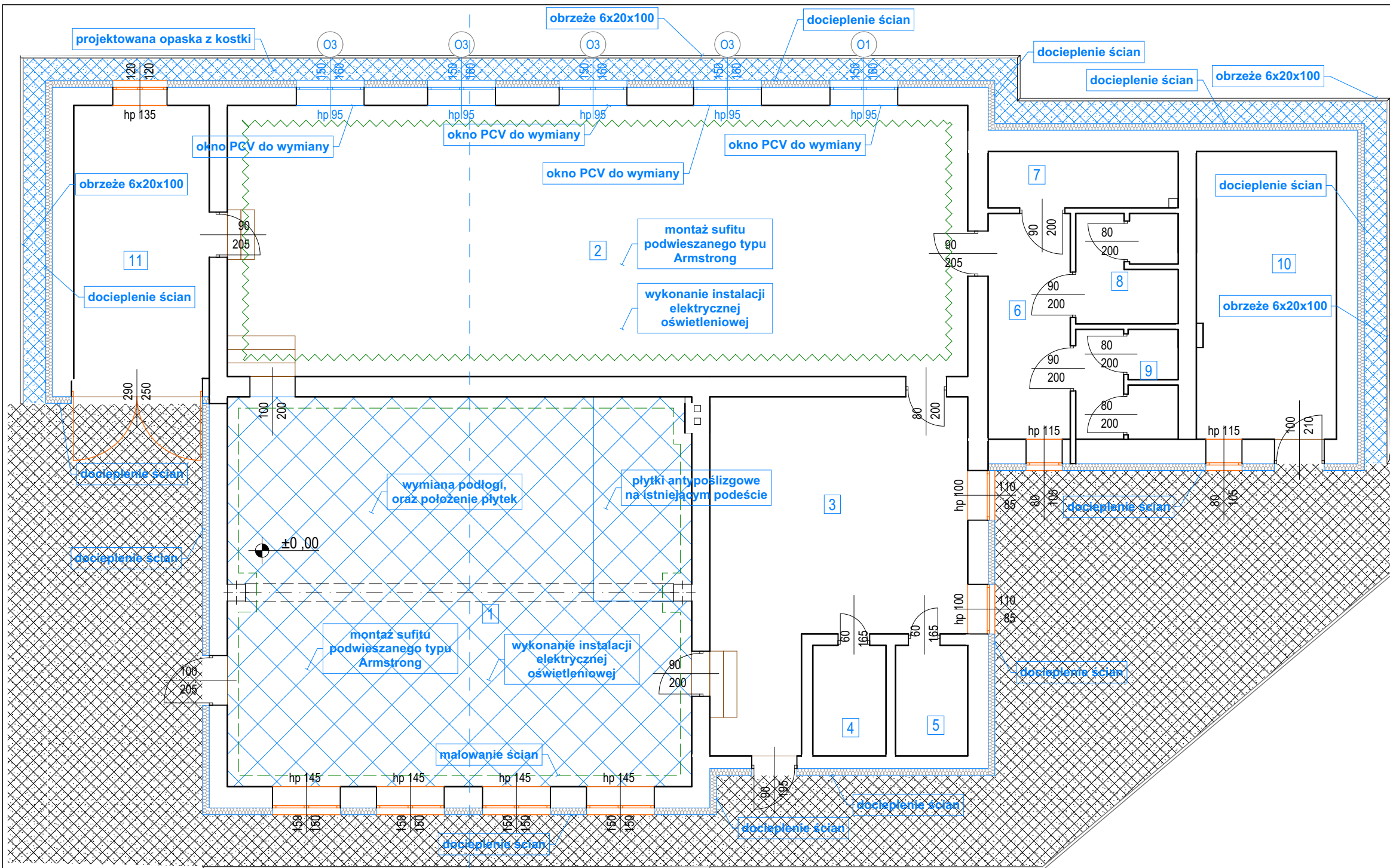
Projektowany budynek spełnia wymogi dotyczące odległości od innych budynków. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć środkiem ogniotrwałym, by spełniał wymogi NRO. Nie istnieje zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych. Instalacje elektryczne i wod.-kan. prowadzone w rurach krytych w ścianach. Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

9. UWAGI KOŃCOWE

- Dopuszcza się stosowanie zamiennych materiałów, elementów i systemów budowlanych pod rygorem zachowania standardów estetycznych i funkcjonalnych oraz parametrów i wymagań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej.
- Zastosowanie zamiennych materiałów, elementów i systemów budowlanych należy przed wbudowaniem uzgodnić z Projektantem i Inwestorem pod rygorem zachowania pisemnej formy uzgodnień.
- Wszelkie użyte zamienne materiały, elementy i systemy powinny posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać zgodnie z właściwymi normami, aktami prawnymi, przepisami i instrukcjami ponadto należy wykorzystać całą dostępną wiedzę, umiejętności budowlane i techniczne do zapewnienia prawidłowego i terminowego wykonania robót.
- Przed rozpoczęciem prac związanych z projektowaną inwestycją Wykonawca powinien przeanalizować dokumentację projektową z uwzględnieniem wszystkich projektów branżowych oraz uzgodnić szczegóły techniczne z producentami i dostawcami materiałów, elementów i systemów budowlanych, a także z projektantami branżowymi.
- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać tak, aby nie naruszyć (nie uszkodzić) istniejących budynków i obiektów budowlanych zlokalizowanych w sąsiedztwie realizowanej inwestycji; należy przewidzieć zabezpieczenia mające na celu wykluczenie możliwości uszkodzenia istniejących budynków i obiektów budowlanych podczas trwania robót.
- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych w odpowiednich specjalnościach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Osoby nadzorujące przebieg prac związanych z projektowaną inwestycją zobowiązane są do dopilnowania przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i ergonomii w trakcie trwania prac związanych z projektowaną inwestycją.
- Dopuszcza się stosowanie zamiennych materiałów, elementów i systemów budowlanych pod rygorem zachowania parametrów i wymagań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej (przed zastosowaniem należy uzgodnić z Projektantem i Inwestorem).
- Wszystkie materiały, elementy i systemy budowlane wykorzystane przy projektowanej inwestycji powinny posiadać wymagane aktualnymi przepisami i normami atesty, certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Poniższe wytyczne należy sprawdzić i uzupełnić o wytyczne instrukcji producentów i dostawców systemów, elementów i materiałów budowlanych użytych przy projektowanej inwestycji.

Projektant architektury:
mgr inż. arch. **Piotr Drewniak**
upr. proj. nr 275/SWOKK/2017

Projektant konstrukcji:
mgr inż. **Paweł Grzybek**
upr. proj. nr LOD/2976/PWBKb/16



- UWAGI:**
1. Wymiary sprawdzić na budowie. Wątpliwości dotyczące stanu istniejącego i projektowanego uzgadniać na bieżąco z projektantem.
 2. Z uwagi na zastawienie ścian meblami niektóre wymiary mogą być obciążone nieznacznym błędem.
 3. Zakres prac demontażowych:
 - demontaż okien od strony wschodniej (5 szt.)
 - demontaż pokrycia dachowego nad помещением nr 1
 - demontaż podłogi w помещениu nr 1
 - demontaż parapetów okiennych okien od strony wschodniej (5 szt.)
 - demontaż obróbek blacharskich na dachu nad помещением nr 1
 - demontaż instalacji odgromowej na dachu nad помещением nr 1

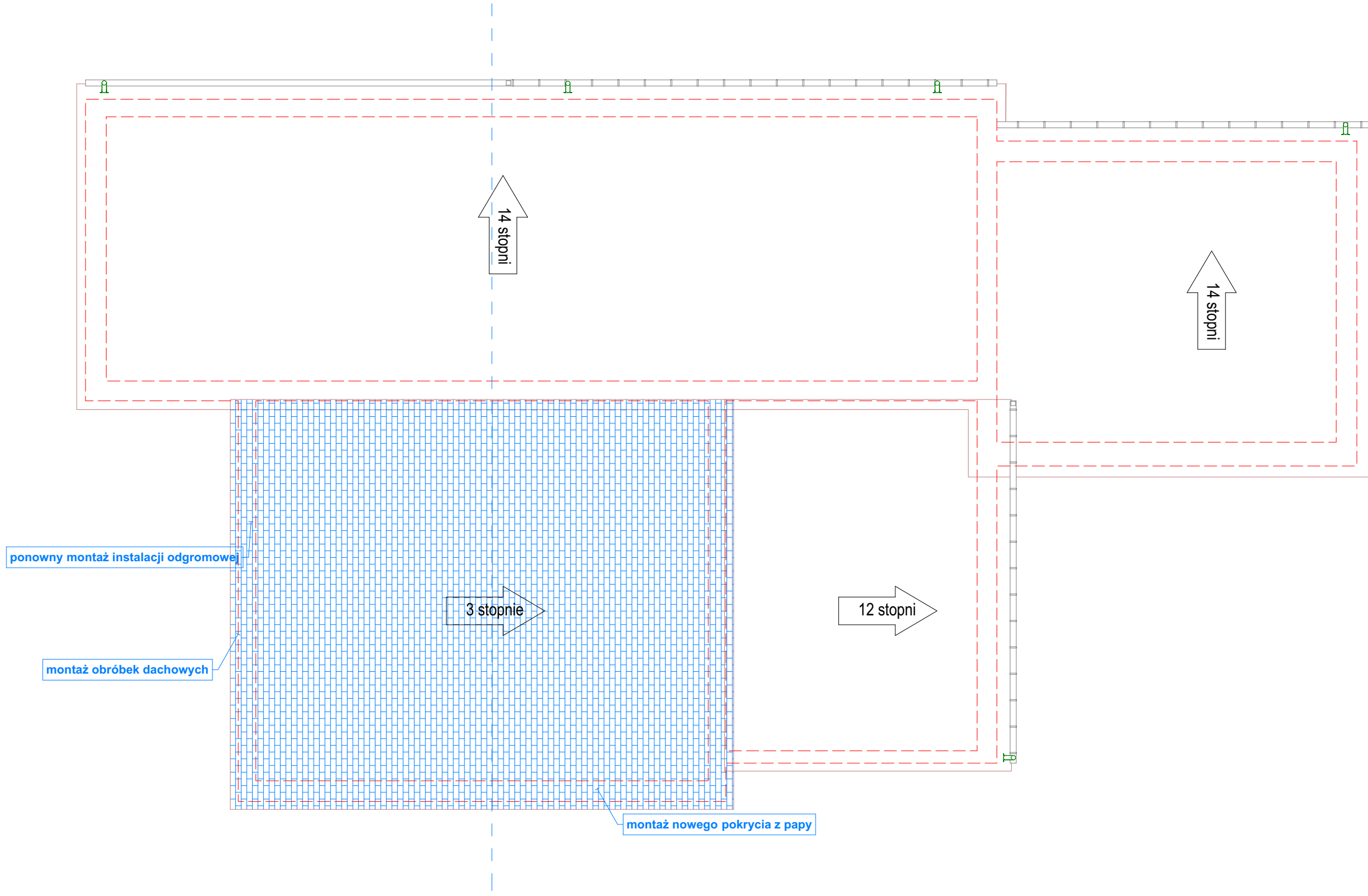
- Zakres prac montażowych:
- Wykonanie warstw podłogi w помещениu nr 1 (podsyпки piaskowej, wylewki betonowej 5-10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, izolacji termicznej ze styropianu gr. 10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, wylewki betonowej podkładu, wylewki samopoziomującej oraz posadzki z płytek)
 - Oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu podestu oraz wykonanie posadzki podestu z płytek antypoślizgowych
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0.55 mm (5 szt. od strony wschodniej)
 - montaż parapetów wewnętrznych
 - wykonanie opaski z kostki wokół budynku gr. 6 cm oraz obrzeży 6x20x100 (w miejscach gdzie jej nie ma)
 - montaż wybranych okien (5 szt. Od strony wschodniej)
 - montaż obróbek blacharskich na dachu nad помещением nr 1
 - wymiana pokrycia dachowego nad помещением nr 1
 - ponowny montaż instalacji odgromowej (nowe haki)
 - malowanie ścian w помещениu nr 1
 - montaż sufitów typu Armstrong w помещениu nr 1
 - docieplenie stropu nad помещением nr 2
 - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, gr. 15 cm
 - wykonanie tynku strukturalnego

KOLOREM NIEBIESKIM ZAZNACZONO ELEMENTY DO MONTAŻU

OZNACZENIA:

- ściany istniejące
- wykonanie posadzki z płytek
- malowanie ścian, montaż sufitu typu Armstrong
- docieplenie stropu
- nowa opaska z kostki
- istniejące nawierzchnie utwardzone

		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	ZP 1
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU. Zakres prac		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			



UWAGI:

1. Wymiary sprawdzić na budowie. Wątpliwości dotyczące stanu istniejącego i projektowanego uzgadniać na bieżąco z projektantem.
2. Z uwagi na zastawienie ścian meblami niektóre wymiary mogą być obarczone nieznacznym błędem.

3. Zakres prac demontażowych:

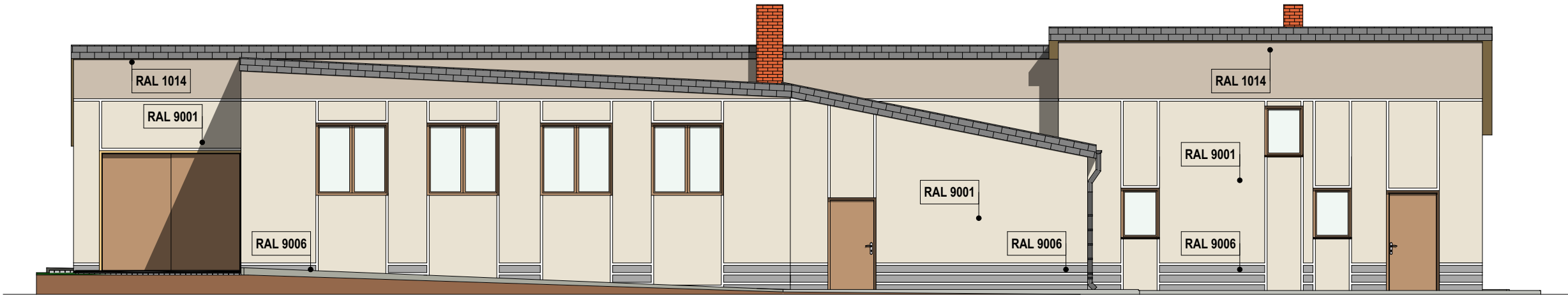
- demontaż okien od strony wschodniej (5 szt.)
- demontaż pokrycia dachowego nad помещением nr 1
- demontaż podłogi w помещении nr 1
- demontaż parapetów okiennych okien od strony wschodniej (5 szt.)
- demontaż obróbek blacharskich na dachu nad помещением nr 1
- demontaż instalacji odgromowej na dachu nad помещением nr 1

Zakres prac montażowych:

- Wykonanie warstw podłogi w помещении nr 1(podsypki piaskowej, wylewki betonowej 5-10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, izolacji termicznej ze styropianu gr. 10 cm, izolacji przeciwwilgociowej, wylewki betonowej podkładu, wylewki samopoziomującej oraz posadzki z płytek)
- Oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu podestu oraz wykonanie posadzki podestu z płytek antypoślizgowych
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0.55 mm (5 szt. od strony wschodniej)
- montaż parapetów wewnętrznych
- wykonanie opaski z kostki wokół budynku gr. 6 cm oraz obrzeży 6x20x100 (w miejscach gdzie jej nie ma)
- montaż wybranych okien (5 szt. Od strony wschodniej)
- montaż obróbek blacharskich na dachu nad помещением nr 1
- wymiana pokrycia dachowego nad помещением nr 1
- ponowny montaż instalacji odgromowej (nowe haki)
- malowanie ścian w помещении nr 1
- montaż sufitów typu Armstrong w помещении nr 1
- docieplenie stropu nad помещением nr 2
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem, gr. 15 cm
- wykonanie tynku strukturalnego

KOLOREM NIEBIESKIM ZAZNACZONO ELEMENTY DO MONTAŻU

		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch. -konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	ZP 2
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU. Zakres prac.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			



		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	ZP 3
Nazwa rysunku:	ELEWACJE 1. Kolorystyka.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			



		GRZYBUD Paweł Grzybek ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl	
Inwestor:	Gmina Wielgomłyny	Skala:	1:100
Adres:	ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny	Data:	12.2017
Przedmiot inwestycji:	Remont budynku świetlicy wiejskiej w Trzebcach	Branża:	arch.-konstr.
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 319/1 i 320, obręb 0016 Trzebcze, Trzebcze, 97-525 Wielgomłyny	Nr rysunku:	ZP 4
Nazwa rysunku:	ELEWACJE 2. Kolorystyka.		
ARCHITEKTURA			
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Drewniak upr. nr 275/SWOKK/2017			
KONSTRUKCJA			
Projektant: mgr inż. Paweł Grzybek upr. nr LOD/2976/PWBKb/16			