

Wielgomłyny, dnia 04.03.2020 r.

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomski
woj. łódzkie
tel. 0447871087 fax 0447871082
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Urząd Gminy w Wielgomłynach
ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłyny
tel. (44) 787-10-87
faks (44) 787-10-82

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość położoną miejscowości Wielgomłyny przy ulicy Polnej 34.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jest numerem działki geodezyjnej 1453 o powierzchni 0,0632 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta numer PT1R/00010236/3. Według katastru nieruchomości oznaczona jest ona symbolem B – tereny mieszkaniowe.

2. Opis nieruchomości.

Działka nr 1453 posiada dobry kształt zbliżony do rombu. Działka jest zabudowana murem, dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzona płotem o konstrukcji metalowej (nie objęte zakresem wyceny). Działka posiada dobrą infrastrukturę techniczną (sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna). Dojazd do siedliska drogą asfaltową.

3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.

Dla ww. działki nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielgomłyny, działka nr 1453 znajduje się w terenie przewidzianym pod zabudowę mieszkaniową. Sposób zagospodarowania musi być zgodny z powyższym opisem.

4. Cena nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 17.343,00 złotych brutto (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta czterdzieści trzy złote brutto).

5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 34 ust. 1 w/wymienionej ustawy pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy opisanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży

wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin złożenia wniosku przez osoby wyżej wymienione ustalony zostaje od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy tj. od dnia 04.03.2020 roku do dnia 23.04.2020 roku.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wielgomłynach, pokój nr 6, tel. (44) 787-10-87 wew. 105, fax (44) 787-10-82.

GMINA WIELGOMŁYNY
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1
powiat radomszczański
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648101

Z up. Wzrost
Sławomir Kalligowski
INSPEKTOR