

GMINA WIELGOMŁYNY  
97-525 Wielgomłyny, ul. Rynek 1  
powiat radomski  
woj. łódzkie  
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82  
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Wielgomłyny, dnia 25.09.2020 r.

Urząd Gminy w Wielgomłynach  
ul. Rynek 1  
97-525 Wielgomłyny  
tel. (44) 787-10-87  
faks (44) 787-10-82

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości

#### WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny przeznaczonej do zbycia - zamiany.**

#### *Nieruchomość niezabudowaną położoną w Pratkowicach.*

##### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.**

W skład nieruchomości wchodzi jedna niezabudowana działka geodezyjna oznaczona numerem 322 o powierzchni 0,04 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta numer PT1R/00087743/0.

Według katastru nieruchomości, oznaczona jest ona symbolem dr – drogi wewnętrzne.

##### **2. Opis nieruchomości.**

Nieruchomość położona jest w Pratkowicach w enklawie działek nr 334 i 321/2.

Nieruchomość posiada dojazd o nawierzchni asfaltowej.

##### **3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.**

Dla ww. nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielgomłyny działka ta zgodnie z funkcją podstawową studium znajduje się częściowo w terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową. Funkcje towarzyszącą lub uzupełniającą stanowią:

a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

oraz

b) tereny zabudowy usługowej.

Częściowo zgodnie z funkcją podstawową studium znajduje się w terenach trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych. Funkcje towarzyszącą lub uzupełniającą stanowi zabudowa związana z produkcją rolniczą.

##### **4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.**

##### **5. Cena nieruchomości.**

Cena nieruchomości wynosi **1.400,00 złotych brutto** (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych brutto).

##### **6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 w/wymienionej ustawy pierwszeństwo w nabyciu przysługuje

osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy opisanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin złożenia wniosku przez osoby wyżej wymienione ustalony zostaje od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy tj. od dnia 25.09.2020 roku do dnia 09.11.2020 roku.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wielgomłynach, pokój nr 6, tel. (44) 787-10-87 wew. 105, fax (44) 787-10-82.

Urząd Gminy Wielgomłyny

ul. Rynek 1, 25-090 Wielgomłyny

powiat radomski, woj. łódzkie

tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82

NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

www.wielgomlyny.pl

Urząd Gminy Wielgomłyny

ul. Rynek 1, 25-090 Wielgomłyny

powiat radomski, woj. łódzkie

tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82

NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

www.wielgomlyny.pl

**GMINA WIELGOMŁYNY**  
25-090 Wielgomłyny, ul. Rynek 1  
powiat radomski  
woj. łódzkie  
**tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82**  
NIP 772-22-60-702, Regon 590648161

Z up. Wojta  
**Sławomir Kulgowski**  
**INSPEKTOR**