

Wielgomłynny, dnia 18.10.2021 r.

GMINA WIELGOMŁYNNY
97-525 Wielgomłynny, ul. Rynek 1
powiat radomszczański
woj. łódzkie
tel. 044 787 10 87 fax 044 787 10 82
NIP 772-22-60-702, Regon 590648101

Urząd Gminy w Wielgomłynach
ul. Rynek 1
97-525 Wielgomłynny
tel. (44) 787-10-87
faks (44) 787-10-82

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości,

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielgomłynny przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Trzebce w gminie Wielgomłynny.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jest numerem działki geodezyjnej 563/2 ark. mapy 1 o powierzchni 0,0441 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta numer PT1R/00087741/6. Według katastru nieruchomości oznaczona jest ona symbolem N – nieużytki.

2. Opis nieruchomości.

Działka jest niezabudowana. Wydzielona z działki oznaczonej numerem 563, w celu utworzenia drogi dojazdowej do nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 564.

3. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania.

Dla ww. działki nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielgomłynny, zgodnie z funkcją podstawową nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej. Funkcje towarzyszącą lub uzupełniającą stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i teren zabudowy usługowej.

Sposób zagospodarowania musi być zgodny z powyższym opisem.

4. Cena nieruchomości.

Cena nieruchomości wynosi – 8.499,50 złotych brutto (słownie: osiem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy brutto).

5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Na podstawie art. 34 ust. 1 w/wymienionej ustawy pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy opisanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin złożenia wniosku przez osoby wyżej wymienione ustalony zostaje od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy tj. od dnia 19.10.2021 roku do dnia 01.12.2021 roku. Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wielgomłynach, pokój nr 6, tel. (44) 787-10-87 wew. 105, fax (44) 787-10-82.

Z up. WÓJTA
Sławomir Kuligowski
INSPEKTOR